

УТВЕРЖДЕН

Решением Учредителя № 1

от «19» июля 2018 года

У С Т А В

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«Управляющая компания
«Воскресенское»»**

Московская область
Ногинский р-н
2018 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Воскресенское», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ от 08.02.98г.

Общество создано гражданином Российской Федерации, именуемым в дальнейшем «Участник», для осуществления хозяйственной деятельности.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Воскресенское».**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК «Воскресенское».**

1.3. Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации: **Российская Федерация, Московская область, Ногинский район.**

1.4. Общество является непубличным и действует на основании настоящего Устава и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Общество является созданным как юридическое лицо по законодательству РФ с момента его государственной регистрации, имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, имеет расчетный, валютный и иные счета на территории Российской Федерации и за ее пределами, круглую печать со своим фирменным наименованием и указанием на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.6. Общество вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в арбитражном суде, суде и третейском суде.

1.7. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

1.8. Общество не отвечает по обязательствам своего Участника.

1.9. Участник общества с ограниченной ответственностью не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли.

1.10. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.

1.11. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участника, который имеет право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеет возможность определять его действия, на Участника в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.12. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Участника Общества. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений.

Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют по его доверенности.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества.

1.13. Общество может иметь дочерние хозяйственные Общества с правами юридического лица.

1.14. Общество может участвовать в деятельности и создавать на территории РФ, а так же на территории иностранных государств хозяйственные общества, товарищества, производственные кооперативы.

2. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

2.1. Основной целью Общества является получение прибыли.

2.2. Для достижения этой цели Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- управление эксплуатацией жилого фонда;
- управление эксплуатацией нежилого фонда;
- производство общестроительных работ;
- производство общестроительных работ по возведению зданий всех типов: жилых, торговых, производственных и т.п., включая производство работ по расширению, реконструкции, реставрации и

восстановлению зданий;

- производство санитарно-технических работ (монтаж в зданиях и других строительных объектах: водопроводных систем (холодного и горячего водоснабжения), канализационных систем и санитарно-технического оборудования, отопительных, вентиляционных, холодильных систем и оборудования, систем кондиционирования воздуха и др.);
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- производство отделочных и завершающих работ;
- уборка территории, санитарная очистка территории и аналогичная деятельность;
- удаление и обработка твердых отходов, вывоз мусора и ТБО и аналогичная деятельность;
- удаление и обработка сточных вод;
- добыча и распределение воды;
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- сбор и очистка воды;
- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества;
- деятельность агентов по операциям с недвижимым имуществом;
- деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;
- хранение и складирование;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита, консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения;
- чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств;
- деятельность по проведению дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных работ;
- аренда строительных машин и оборудования;
- аренда легковых автомобилей;
- аренда транспортных средств, машин и оборудования;
- аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;
- деятельность автомобильного грузового транспорта (специализированного и не специализированного);
- перевозка автомобильным грузовым специализированным транспортом различных грузов, включая перевозку опасных грузов, транспортирование мусора и отходов, собранных третьей стороной;
- управление недвижимым имуществом;
- предоставление транспортных услуг;
- предоставление коммунальных услуг населению и абонентам;
- предоставление платных услуг населению;
- деятельность сухопутного пассажирского транспорта и прочая вспомогательная деятельность сухопутного транспорта;
- транспортная обработка грузов и хранение;
- эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств;
- организация перевозок грузов;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
- архитектурная деятельность;
- производство общестроительных работ по прокладке местных систем газоснабжения, местных трубопроводов систем горячего и холодного водоснабжения, отопления, канализационных сетей и прочих местных трубопроводов, местных воздушных и кабельных линий связи и электропередачи, производство взаимосвязанных вспомогательных работ;
- строительство зданий и сооружений;
- производство земляных работ;
- подготовка строительного участка;
- производство строительных работ, требующих специальной квалификации;
- производство каменных работ;
- монтаж строительных лесов и подмостей;
- строительство фундаментов и бурение водяных скважин;

- производство бетонных и железобетонных работ;
- монтаж металлических строительных конструкций;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство электромонтажных работ;
- производство изоляционных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- производство отделочных работ;
- производство штукатурных работ;
- производство столярных и плотничных работ;
- производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных полос аэродромов;
- строительство спортивных сооружений;
- устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство малярных и стекольных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- эксплуатация, текущий, капитальный ремонт внутренних и наружных инженерных систем газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, энергоснабжения и канализационных сетей;
- сотрудничество на договорной основе с юридическими и физическими лицами;
- проектно-сметные, ремонтно-строительные, строительно-монтажные и строительно-эксплуатационные работы;
- осуществление других работ, услуг, а также продукции, товаров, работ и услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству.

Общество обладает универсальной правоспособностью, может заниматься любыми незапрещенными видами деятельности, в том числе прямо не предусмотренными Уставом.

2.3. В случаях предусмотренных законом, общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

2.4. Общество осуществляет свою деятельность на основании любых, за исключением запрещенных законодательством, операций, в том числе путем:

- проведения работ и оказания услуг по заказам юридических лиц и граждан, как в России, так и за рубежом на основании заключенных договоров или в инициативном порядке на условиях, определяемых договоренностью сторон;
- поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг в кредит, оказания финансовой или иной помощи на условиях, определенных договоренностью сторон;
- участия в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, долей, внесения вкладов, паевых (имущественных) взносов;
- создания совместных предприятий с иностранными юридическими лицами и гражданами в соответствии с действующим законодательством;
- осуществления совместной деятельности с другими юридическими лицами для достижения общих целей.

3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

3.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости доли Участника и составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

При создании Общества учредитель оплачивает полностью свою долю уставном капитале Общества в течение четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества.

3.2. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

3.3. Любое изменение уставного капитала производится по решению Участника в соответствии с действующим законодательством и настоящим уставом.

3.4. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

3.5. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты доли в уставном капитале Общества, должна быть проведена независимым оценщиком.

3.6. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли Участника Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости доли Участника Общества осуществляется с сохранением размера доли Участника Общества.

3.7. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать такое уменьшение в установленном законодательством порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА.

4.1. Участник Общества имеет право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, определяемом действующим законодательством РФ и Уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его Уставом порядке;
- получать долю прибыли пропорционально своей доле в уставном капитале;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества, в порядке, предусмотренном Федеральным законом и Уставом Общества;
- оспаривать сделки, заключенные обществом;
- требовать возмещения убытков, которые были причинены Обществу третьими лицами;
- получить в случае ликвидации Общества имущество, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость в денежном выражении.

Предусмотренные в настоящей статье права не являются исчерпывающими. Участник пользуется другими правами в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

4.2. Участник Общества обязан:

- соблюдать требования настоящего Устава;
- оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом и договором об учреждении общества;
- исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;
- участвовать в принятии решений, без принятия которых Общество не может продолжать свою деятельность, если без этого участия решение принять невозможно;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия, которые затруднят достижение целей компании или сделают невозможным достижение этих целей;
- оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности;
- не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

Обязанности Участника общества, предусмотренные настоящей статьей, не являются исчерпывающими. Участник несет другие обязанности в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

5. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА.

5.1. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам. При этом доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.2. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

5.3. В срок не позднее чем в течение трех дней с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, нотариус, совершивший ее нотариальное удостоверение, совершает нотариальное действие по передаче

Обществу, отчуждение доли или части доли в уставном капитале которого осуществляется, копии заявления.

По соглашению лиц, совершающих сделку, направленную на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, Общество, отчуждение доли или части доли в уставном капитале которого осуществляется, может быть уведомлено об этом одним из указанных лиц, совершающих сделку.

К приобретателю доли или части доли в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности Участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в Уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода.

5.4. Доля в Уставном капитале Общества переходит к наследникам Участника Общества.

5.5. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу.

Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Залог доли или части доли в Уставном капитале Общества подлежит государственной регистрации и возникает с момента такой регистрации.

Если иное не предусмотрено договором залога доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, до момента прекращения залога права участника общества осуществляются залогодержателем.

Если залогодержатель осуществляет право Участника Общества, то такое право прекращается одновременно с прекращением залога.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Выход Участника Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного Участника не допускается.

7. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА.

7.1. Участник Общества обязан по своему решению вносить вклады в имущество Общества.

7.2. Вклады в имущество Общества могут вноситься деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

7.3. Вклады в имущество Общества не изменяют размер и номинальную стоимость доли Участника Общества в Уставном капитале Общества.

8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА.

8.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли. Решение об определении распределяемой части прибыли Общества принимается Участником.

8.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли:

- до полной оплаты всего Уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или, если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.3. Общество не вправе выплачивать Участнику прибыль, решение о распределении которой Участником принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или, если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участнику прибыль, решение о распределении которой принято Участником.

8.4. В случае осуществления прав Участника Общества залогодержателем, получение последним части прибыли от деятельности Общества в соответствии с договором залога доли участника общества с ограниченной ответственностью полученные доходы могут засчитываться в счет исполнения обязательств или в интересах Залогодателя (Участника Общества).

9. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА. РАЗМЕЩЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ.

9.1. За счет прибыли Общество создает резервный фонд в размере не менее 10 % от суммы Уставного капитала. Порядок формирования, использования и размеры иных фондов определяются Участником.

9.2. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

9.3. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты уставного капитала.

10. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

10.1. Общество ведет список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка Участников.

10.2. Участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления Участником Общества информации об изменении сведений о себе, Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

10.3. Общество и не уведомивший Общество об изменении соответствующих сведений Участник Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке Участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке Участников Общества.

10.4. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке Участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

11. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ.

11.1. Высшим органом управления Общества является Участник.

11.2. К компетенции Участника относятся:

11.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций, а также иностранных.

11.2.2. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества; Утверждение новой редакции Устава;

11.2.3. Образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

11.2.4. Утверждение годовых отчетов годовых бухгалтерских балансов;

11.2.5. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

11.2.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

11.2.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

11.2.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора;

11.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

11.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

11.2.11. Участник также решает вопрос определения условий оплаты труда генерального директора Общества и его заместителей, а также руководителей филиалов и представительств.

Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Участника, не может быть передано исполнительному органу.

11.3. В соответствии с пп.3 пункта 3 статьи 67.1. ГК РФ принятие Общим собранием Участников Общества решений и состав Участников Общества, присутствовавших при их принятии,

подтверждается подписанием протокола собрания председательствующим на собрании и секретарем собрания. Решением Общего собрания Участников может быть установлен иной способ подтверждения принятия Общим собранием Участников Общества решений и состава участников Общества, присутствовавших при их принятии.

12. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА.

12.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется **Генеральным директором - единоличным исполнительным органом Общества**. Генеральный директор подотчетен Участнику Общества. Генеральный директор Общества назначается Участником сроком на пять лет и может являться Участником Общества.

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции генерального директора Общества, подписывается от имени Общества Участником.

12.2. Генеральный директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Участника Общества.

12.3. Порядок деятельности генерального директора и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным Обществом и лицом, осуществляющим функции генерального директора.

13. СДЕЛКИ ОБЩЕСТВА.

13.1. Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества или заинтересованность Участника Общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов Участников Общества, а также лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания, должны быть одобрены решением Участника Общества.

Генеральный директор и Участник Общества должны доводить до общего сведения информацию:

- о юридических лицах, в которых они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица занимают должности в органах управления;
- о юридических лицах, в которых они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев);
- об известных им совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых они могут быть признаны заинтересованными.

13.2. Крупной сделкой (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 % и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данной бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок.

Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.

13.3. Решение об одобрении крупной сделки принимается Участником Общества.

14. ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА. ПРОВЕРКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

14.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению Участника Общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, генеральным директором и Участником Общества.

По требованию Участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать вышеизложенным требованиям.

14.2. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную действующим законодательством РФ.

14.3. Общество обязано хранить (по месту нахождения генерального директора или в ином месте, известном и доступном Участнику) следующие документы:

- решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- решения Участника Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества и постановку на учет в регистрирующем органе;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных бумаг Общества;
- протоколы Общих собраний Участников;
- списки аффилированных лиц;
- заключения аудиторов, независимого оценщика, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- список участников Общества;
- иные документы, предусмотренные действующим законодательством РФ, настоящим Уставом, внутренними документами Общества, решениями Участника Общества.

15. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКУ ОБЩЕСТВА.

15.1. Общество обязано обеспечивать Участнику Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

15.2. Общество обязано по требованию Участника обеспечить ему доступ к документам, указанным в п.14.3 и п.15.1. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования Участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию Участника обязано предоставить ему копии указанных документов.

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

16.1. Прекращение деятельности Общества происходит путем его реорганизации или ликвидации. Реорганизация Общества влечет переход прав и обязанностей, принадлежащих Обществу, к его правопреемнику (правопреемникам).

16.2. Общество может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по решению его Участника. Иные основания реорганизации и ликвидации Общества определяются действующим законодательством РФ.

16.3. При реорганизации и ликвидации Общества увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством РФ.

16.4. Ликвидация считается завершенной, а Общество – прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц в регистрирующем органе.

16.5. Порядок реорганизации и ликвидации Общества определяется Гражданским Кодексом РФ и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

